

**BINNENGEKOMEN  
TEAM DOCUMENTSERVICES  
D.D. 10-12-2018  
No. 2018-39709  
Portefeuillehouder Aarts  
Organisatieonderdeel Ec & Cultuur**

## **ARTIKEL 47 VRAGEN**

Aan het college van burgemeester en wethouders van Maastricht  
Postbus 1992,  
6201 BZ MAASTRICHT

Maastricht, 10 december 2018

**Betreft:** Art. 47 vragen van fractie PvdA inzake Hotel Monastère alweer dicht

Geacht college,

In de media lezen we het bericht dat Hotel Monastère aan de Boschstraat wellicht alweer dicht gaat. De eigenaar heeft laten weten het hotel “weer liever van de hand te doen”, aldus het bericht op de website van RTVMaastricht.

En dat terwijl dit hotel slechts 5 maanden geleden geopend is.

Ook lezen we in deze berichtgeving dat de geplande verkoop voor beroering in het hotelwezen zorgt en dat men zich afvraagt wat dit betekent voor de voorwaarden als het pand opnieuw een hotel wordt.

Zeker gezien onze eerder uitgesproken zorgen en vraagtekens bij het vaststellen van het hotelbeleid in de raadsvergaderingen van vorige maand, zijn ook wij benieuwd naar wat dit betekent.

Hierover stellen wij het college daarom de volgende vragen:

1. Wanneer was u op de hoogte van de aankondiging van de eigenaar dat hij het hotel wil verkopen?
2. Wat betekent de mogelijke verkoop voor de voorwaarden van en voor een eventueel nieuw te vestigen hotel?
3. U geeft aan (zo lezen we in hetzelfde bericht op RTVMaastricht) dat – mocht het gebouw opnieuw een hotelfunctie krijgen – ook hiervoor in ieder geval nieuwe aanvragen gedaan moeten worden. Wat als dergelijke aanvragen niet door te toetsing komen en dus niet toegestaan kunnen en zullen worden?
4. Wat betekent de mogelijke verkoop voor andere initiatieven tot hotels, al dan niet in de directe omgeving van Hotel Monastère?
5. Wat betekent deze ontwikkeling voor het recent vastgestelde hotelbeleid?  
Is het niet meer dan redelijk en normaal dat dergelijke bijzondere voorwaarden verbonden aan een hotelconcept bij verkoop zo kort na opening gewoon blijven gelden? Anders stellen deze bijzondere voorwaarden in de praktijk immers niks voor.



Met vriendelijke groet,

Anita van Ham  
Partij van de Arbeid